



Leistung	Immobilienmakler Brings
Kostenlose Wertermittlung für Ihre Immobilie -> Der Wert Ihrer Immobilie lässt sich gegenüber den Interessenten begründen	✓
Umfangreiche und realistische Beratung auch vor Vertragsabschluss (z. B. über Marktlage, Verkäuflichkeit, Vertragsgestaltung) ohne Zeitdruck	✓
Das Basispaket Home Staging ist bei einem Alleinvertrag bereits enthalten	✓
Erreichbar an 7 Tagen in der Woche	✓
Unterstützung bei der Beschaffung der benötigten Verkaufsunterlagen	✓
Sorgfältige Anfertigung detaillierter, emotionaler Exposés <ul style="list-style-type: none"> • für Printmedien • für Onlinemedien 	✓
Überarbeitung, ggfs. Neuerstellung des Grundriss	✓
Erstellung einer Videopräsentation und Veröffentlichung im Internet (sofern sinnvoll)	✓
Unterstützung des gesamten Verkaufsprozesses durch Checklisten und Informationen	✓
Aktive Präsentation Ihrer Immobilie in der Zeitung und im Internet	✓
Werbung direkt am Objekt (nach Absprache) oder alternativ: diskrete Vermarktung	✓
Festlegung und Durchführen weiterer Werbemaßnahmen , z. B. durch Aushänge, in Suchmaschinen, Werbung am Objekt	✓
Abgleich Ihrer Immobilie mit unserer Interessentenliste	✓
Betreuung von Interessenten (Beratung, Terminabsprache, Exposé Versand, Finanzierungsunterstützung, etc.)	✓
Besichtigungen auch abends und am Wochenende sowie ggfs. auch ohne Ihre Anwesenheit	✓
Individuelle Betreuung unserer Kunden -> Rundum-Sorglos-Paket	✓
Regelmäßige Berichterstattung über durchgeführte Werbemaßnahmen	✓
Bonitätsprüfung der Interessenten vor Verkauf	✓
Keine Vorauszahlung für Auslagen, wie z. B. Inserate	✓
Begleitung zum Notar	✓
Unabhängige Beratung z. B. von Banken und anderen Dienstleistern	✓